

INTERIORES

1,50€ AÑO 9. NÚMERO 103

IDEAS Y TENDENCIAS

Ambientes cálidos

SALONES ELEGANTES | LOS VISILLOS MÁS GLAMOUROSOS | LIBRERÍAS BELLAS Y ÚTILES



ILUMINACIÓN

50

LÁMPARAS
CON ESTILO

ESPECIAL

NIÑOS

UN DORMITORIO PARA CADA EDAD
'SHOPPING DECO' PARA LOS MÁS PEQUEÑOS
LOS CONSEJOS DE CINCO DECORADORES



PREMA PUBLICACIONES
PORTUGAL, COPIA 1,35€

teriores. Cada semana, Casas&Clasificados.

Los domingos, Casas&Clasificados,
gratis con La Vanguardia.



REFORMAS: renovación total

Antes de embarcarte en obras, analiza si lo que tu casa necesita es una transformación total de espacios clave, como la cocina o el baño, o si basta con renovar algunos acabados para actualizarla. Te ayudamos a decidirlo

TEXTO: JUAN CARLOS GALINDO FOTOS: A.I.

Si tu casa necesita una transformación radical, una reforma integral es la mejor opción, ya que sacarás el máximo partido al tiempo invertido y ahorrarás dinero en mano de obra. La forma más simple de hacerlo es pidiendo un presupuesto

detallado por partidas a más de una empresa especializada en rehabilitaciones, que realicen el proyecto, coordinen los trabajos y los permisos de obra —los concede el ayuntamiento y los hay de obra mayor y menor— y te garanticen un plazo de entrega.

PROYECTO DE REHABILITACIÓN. Para hacer cambios en la distribución necesitarás un proyecto profesional —firmado por un arquitecto o aparejador si se tocan estructuras o paredes maestras—. Procura que las estancias de día se hallen orientadas al sur, para tener abundante luz natural sin que se calienten demasiado. Los dormitorios, mejor al norte, para que nos despierte la luz natural y resulten frescos.

CERRAMIENTOS: OPTIMIZAR EL CONFORT



Vivir el exterior

• Las nuevas propuestas en cerramientos permiten sustituir tabiques convencionales por acristalamientos fijos o móviles.

• Las hojas de apertura corredera, como las de la imagen superior, de la serie PremiLine, de **Kömmerling**, no ocupan lugar al abrirse y resultan muy prácticas para balconeras de grandes dimensiones.

• Las batientes son las más estancas y cómodas de abrir. En el caso de las oscilobatientes, se añade la ventaja de su apertura vertical para airear las estancias.

• En balcones y terrazas, los frentes plegables o de libro permiten dejar totalmente abierto o cerrado un espacio según el momento y facilitan la limpieza.



Protección invisible

• Para optimizar el aislamiento se aconseja instalar doble cristal. Disponibles en varios grosores, el efecto de la cámara de aire que queda entre ambos vidrios puede reforzarse con elementos como el cristal con control solar o gases especiales.

• Si la estructura de la ventana es de un material conductor, como el aluminio, es necesario integrar una rotura de puente térmico, que evita que la cara interior y la exterior de la hoja tengan contacto, mediante un separador de plástico embutido en el perfil.

• Saphir GXI de **Technal** (abajo) garantiza altas prestaciones térmicas y acústicas con perfiles estilizados.



Buenos materiales

• Los perfiles de PVC, por su baja conductividad, son los mejores en materias térmica y acústica, reducen hasta un 40% el gasto energético y crean cualquier forma, incluso curvas.

• Los más populares son los de aluminio, por su resistencia e inalterabilidad y la gran cantidad de acabados que ofrece (lacados, anodizados, símil de madera...) en diseños cada vez más finos.

• La madera es un buen aislante natural, cálido y bello, pero requiere mantenimiento. De ahí que proliferen los perfiles mixtos: de aluminio o PVC por fuera y madera por dentro.

SIMPLEMENTE CERRAR Y DISFRUTAR.

SISTEMAS DE VENTANAS PARA LA RENOVACIÓN.

Técnica moderna combinada con estilo tradicional convierten la gama de puertas y ventanas Finstral en la solución conveniente para la renovación moderna de las obras antiguas: elevado aislamiento térmico, óptima protección acústica, elevada seguridad y ...mas ventajas Finstral les ofrecemos en nuestra entrevista personal.

Puertas, ventanas y persianas

FINSTRAL



CLIMATIZACIÓN: TODAS LAS OPCIONES



Calefacción por suelo radiante

- Si la reforma va a ser profunda e implica la sustitución del pavimento, puede ser el momento para instalar un sistema de calefacción por conductos radiantes.
- Estos sistemas permiten climatizar la vivienda tanto en invierno como en verano, puesto que el agua que circula en el circuito instalado bajo el suelo puede ser caliente o fría.
- En el primer caso, el calor se consigue mediante una caldera de gas o con el apoyo –como en la imagen, de Rehau– de sistemas limpios, como las placas solares o la geotermia.
- Los nuevos sistemas radiantes ofrecen también la posibilidad de ser instalados en el techo, en este caso mediante su integración en placas de yeso, que hacen las obras más limpias y rápidas y aproximan este modo de climatización a las reformas menores sin perder eficacia.
- Para obtener el máximo partido de la calefacción radiante, lo mejor es instalarla en zonas climáticas cuyos inviernos sean fríos, puesto que en climas suaves su eficiencia es menor.

Splits: solución sin obras

- La forma más sencilla de climatizar la casa sin obras es recurrir a los *splits* vistos. Elígelos con bomba de calor para tener calefacción además de refrigeración.
- Los sistemas *multisplit* permiten climatizar más de una estancia, regulándolas de forma independiente, con la instalación de una única unidad exterior.
- Escoge modelos con tecnología Inverter, como éste de Carrier, un sistema que mantiene la temperatura ideal ahorrando energía, y de funcionamiento silencioso.
- Cada vez son más los fabricantes que ofrecen versiones decorativas en acabado metálico, cristal, con grafismos o que pueden pintarse en el tono de la pared.



Todo oculto

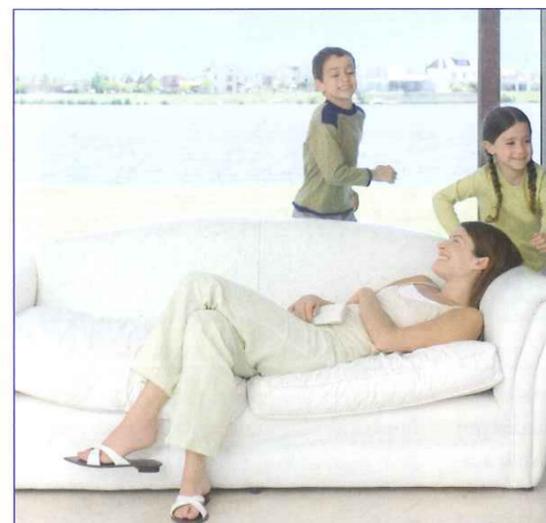
- La calefacción por conductos permite climatizar la casa empleando únicamente un equipo que produce aire frío y caliente.
- El aire que se genera se distribuye por toda la vivienda a través de canalizaciones ocultas bajo un falso techo, lo que obliga a realizar esta obra adicional.
- Visualmente es un sistema muy ligero, ya que únicamente deja a la vista las rejillas por las que sale el aire, y puede integrarse en cualquier estilo decorativo.
- Su principal inconveniente es que no permite una regulación independiente de la temperatura en cada estancia.



DECIDES TU ESPACIO.
AMPLIAS TU CALIDAD DE VIDA.

Vidrieras y techos móviles

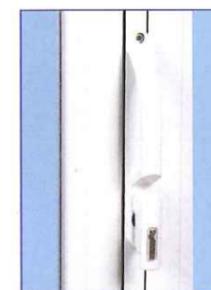
SUNROOM IIII



Nuevos ambientes a tu gusto. Convertir una terraza de verano en un salón para todo el año... Un porche que se amplía, que se abre o se cierra según el momento, según tu familia...

Con los Cerramientos SUNROOM tienes funcionalidad total: el espacio se adapta a tus necesidades.

Tu creas y decides tus propios espacios. SUNROOM te da la máxima seguridad en calidad y diseño, incluso en los más pequeños detalles. Y te lo garantiza.



Diseño exclusivo SUNROOM

TECNISPAI

www.tecnispai.com

INSTALADORES EN TODA ESPAÑA

DISTRIBUIDORES ASOCIADOS:

- | | | | | | | | | |
|----------------|--------------|--------------------|---------------|--------------------------|--------------|---------------------|-------------------------------|---------------|
| ALICANTE | BALEARES | BARCELONA | CASTELLÓN | MADRID | MÁLAGA | PAISVASCO CANTABRIA | SORIA | VALENCIA |
| | | | | | | | | |
| alucristal.com | alumovil.com | aluminiosiluro.com | aixblanco.com | mariajoseinchaurraga.com | alumovil.com | aluminioselbar.com | aluminiosjosemariajimenez.com | cerraplus.com |

COLOR, TEXTURA Y MOBILIARIO DE OBRA



Pintura decorativa

- Se lleva el color, así que elige la paleta que más te guste y realza un espacio con una mano de pintura plástica de buen poder cubriente —mejor si es monocapa—, económica y fácil de aplicar, pues se lava con agua.

- Si no estás segura del efecto que conseguirás, algunas firmas de pintura, como **Titán**, ofrecen simuladores de ambiente en su página web con los que puedes probar distintas combinaciones de colores sobre fotografías reales de tu propia casa.

- Aunque hay pinturas estándar con los colores de tendencia, puedes fabricar el tuyo a medida mediante las máquinas tintométricas, capaces de reproducir el tono exacto de una cortina, una tapicería, etc.

Papel pintado

- Ideales para aportar calidez a una estancia, para realzar una pared o para disimular irregularidades en la superficie, el papel pintado vuelve a estar de moda y se presenta en una gran cantidad de diseños: rayas, motivos geométricos, florales, juegos de texturas, brillos, etc.

- Elígelos con base de tejido no-tejido o *non-woven*, muy fáciles de colocar sin apenas herramientas, ya que sólo hay que encolar la pared, y fáciles de retirar cuando quieras renovarlos, pues salen de una pieza, sin dejar restos.



Elementos de obra

- Sustituir muebles convencionales por elementos empotrados en el mismo acabado del resto de la estancia es un recurso muy efectivo para aportar amplitud y aprovechar huecos y rincones difíciles.

- Los sistemas de tabiquería seca (yeso laminado) o los de la firma **Pladur** son mucho más rápidos y limpios de instalar

que los de obra convencional y más resistentes que los de DM o madera.

- Antes de encargar uno, analiza a fondo tus necesidades de almacenaje, pues después no se podrá modificar, y pide más de un diseño con su correspondiente presupuesto, que combine estantes abiertos con puertas ciegas, vitrinas, cajones...

PAVIMENTOS: BELLOS Y RESISTENTES



Suelos cerámicos

- Resistente, inalterable y muy fácil de limpiar y mantener, la cerámica ha superado todos sus tradicionales obstáculos y se plantea como una opción de futuro.

- Para quienes la consideraban un material frío, los nuevos diseños que emulan la madera o el tacto del cuero y la tela se presentan como una opción cálida y sofisticada.

- En cuanto a las obras que requería, se han simplificado con los sistemas de colocación en seco, que no precisan cementos, morteros ni rejuntados, se pueden pisar inmediatamente, son desmontables y reutilizables.

- En la imagen, una propuesta de porcelánico Java, de **Porcelanosa** (75€/m²), rectificada y con acabado mate.



Madera natural

- El sistema más rápido y sencillo de disfrutar de la belleza de la madera en casa es mediante un pavimento de instalación flotante tipo clic, sin necesidad de cola. En la imagen, un diseño de **Quick-Step**.

- Puede colocarse sobre el suelo ya existente, sobre todo en las versiones de chapa de madera (apenas 7 mm de espesor).

- Estas últimas, más económicas que el parqué multicapa, debido a lo delgado de su capa superficial de madera natural (menos de 1 mm), tratada con barnices endurecidos, están disponibles en una gran variedad de maderas tropicales tan costosas como el zebano, el palisandro, etc.

Reproducciones

- Con diseños que emulan la belleza de la madera sin ninguno de los requisitos de mantenimiento de este material natural, los suelos laminados sintéticos son especialmente adecuados para zonas sometidas a alto tránsito, habitaciones infantiles e incluso cocinas y baños, en sus versiones realizadas con tablero hidrófugo.



- Las nuevas técnicas de impresión digital permiten reproducir todo tipo de decorados, desde vetas de madera hasta el grano de la piedra natural, sobre cualquier soporte: papel (en el caso de los laminados) o hasta baldosas de cerámica.

- Esto, combinado con texturas que siguen el motivo impreso, da lugar a piezas tan sofisticadas como el laminado en Cerezo Nórdico de la firma **L'Antic Colonial** de la foto superior (desde 22€/m²) o el porcelánico de la serie Magma, un diseño de **Colorker** (desde 44€/m²), que evoca la piedra natural.



REDISTRIBUIR EL ESPACIO



Rentabilizar la altura

- Una manera de ganar espacio habitable es instalar un altillo que albergue un dormitorio o un estar privado, aunque sólo se aconseja en espacios con una altura a partir de 4,50 m.
- Para acceder a él, las escaleras rectas, de uno o dos tramos, son las más cómodas, aunque requieren un espacio amplio.
- Si no sobran metros, opta por una escalera de caracol (ocupan mucho menos). Asegúrate de que tenga 150 cm de diámetro para que sea cómoda.
- En cuanto a los materiales, las metálicas y de madera son las más ligeras a la vista, aunque las más habituales son de obra.



Ambientes diáfanos

- Las tendencias en interiorismo apuestan por los espacios abiertos, que potencien la sensación de amplitud de cada una de las zonas de uso y optimicen la luz natural que recibe la casa.
- Para ello el mejor recurso es eliminar tabiques separadores y fusionar estancias de uso común, como puedan ser el salón, el comedor y la cocina, por una parte, o el dormitorio, el vestidor y el baño, por otro.
- Acabar con los pasillos y los distribuidores para integrar esos metros en una habitación es otra buena idea: sustitúyelos por separadores que organicen los trayectos (tabiques abiertos, muretes a media altura, arcos decorativos o pilares).

Puertas interiores

- Una forma de disfrutar de espacios compartidos cuando se desee, pero con la posibilidad de independizarlos, es instalar puertas correderas de buenas dimensiones.
- Con diseños de una o dos hojas y vanos de entre 1,60 y 3 m, el mejor sistema de instalación para aprovechar al máximo el espacio es el empotrado, en el que la puerta abierta se oculta en un doble tabique.
- Los diseños de frentes vistos, en los que estos se deslizan por una guía y quedan sobre la pared, son más económicos, apenas requieren instalación y están en auge, sobre todo en acabados como maderas exóticas o el vidrio matizado.
- En cualquier caso, cambiar las puertas supone una inversión importante, por lo que conviene elegir modelos de buena calidad y en diseños atemporales. La de la imagen es el modelo Kleos, de Krona (1.100€).
- Los de chapa de madera sobre una base de DM ofrecen una buena relación calidad-precio y existen muchos diseños, aunque los lacados se integran mejor en el entorno.

